

פרוטוקול אסיפת חברים

שם האגודה: תקוע כפר שיתופי בע"מ
כתובת מדויקת של האגודה: ישוב תקוע ד.נ. צפון יהודה 90908
תאריך האסיפה: 08.03.17
מספר חברי האגודה ליום האסיפה: 1838
מספר החברים המשתתפים באסיפה: 20
ליו"ר האסיפה נבחר: משה ברניקר
למזכיר האסיפה נבחרה: אתי מלכא

סדר היום של האסיפה:

- א. פתיחת האסיפה ע"י יו"ר ועד המנהל
- ב. בחירת יו"ר האסיפה והמזכיר
- ג. הצגת דוח ועדת ביקורת
- ד. דיון ואישור תקציב 2016
- ה. אישור מיסים – מס תושב 195 ₪, אגרת בטחון 150 ₪, קרן מבני ציבור 40 ₪, מים מחיר קבוע 20 ₪, גמ"ח אוכל 2.5 ₪, גמ"ח תושבים 2.5 ₪.
- ו. אישור דוחות כספיים לשנת 2015

א. פתיחת האסיפה ע"י יו"ר ועד המנהל
יו"ר וועד המנהל פתח את הישיבה

ב. בחירת יו"ר האסיפה ומזכיר
ליו"ר האסיפה נבחר פה אחד – משה ברניקר
למזכירת האסיפה נבחרה פה אחד – אתי מלכא

ג. הצגת דוח ועדת ביקורת
ניתנה סקירה על יו"ר ו. ביקורת על מהלך עבודתם במשך השנה.
התקציב הקודם היה מורכב וארוך יחסית לתקציב הקודם וזאת בשל העדר מזכיר בשנת 2015.

ועדת ביקורת ישבה רבות עם מזכיר הישוב וועד המנהל נשאלו שאלות והתקבלו תשובות לכל השאלות.
ועדת ביקורת המליצה לוועד המנהל ומזכיר הישוב לחשוב על ביקורת חיצונית בתשלום מעבר לרו"ח הנוכחי, ממתנים לתשובת הוועד.
חברים המבקשים מידע בנוגע לעבודתנו במהלך השנה מוזמנים לפנות לאתר הישוב.
ועדת ביקורת ממליצה לאשר את התקציב.

ד. דיון ואישור תקציב 2016

מזכיר הישוב נתן סקירה על התקציב כולל פירוט סעיפים וענה על שאלות התושבים.
התקיים דיון שאלות ותשובות בין התושבים לוועד ומזכיר הישוב:

יצחק רפאלי :

ש. למה סעיף אחזקת רכב תוקצב יותר מהביצוע של שנה שעברה.
ת. הרכב של המזכיר בן 4 שנים – 90 אק"מ, היישוב רכש אותו בשנת 2016 וב"ה עדיין ללא תקלות, אך אנחנו משריינים תקציב למקרה של תקלה וכד'ץ

ש. מזה סעיף ביטוח

ת. מדובר בביטוח נושאי משרה – בעבר הישוב היה מבטח לבד ועכשיו התאגדו כל הישובים לכן המחיר גם ירד משנים קודמות.

ש. למה יש ירידה בשכר מחלקת משרד.

ת. בעקבות סדר ארגוני שעשינו במזכירות.

ש. גזברות - למה מתקציבים שכ"ט רו"ח פחות מביצוע 2016.

ת. זה פער המחירים בין הרו"ח הקודם לרו"ח החדש שניבחר בשנה שעברה.

ש. למה לא הוגש תקציב וועד מקומי לציבור

ת. תקציב וועד מקומי מוגש למועצה ולא לחברי האגודה

ש. פרסמתם שאתכם עוברים לתוכנת הנח"ש חדשה, לא ראיתי החלטה בפרוטוקולים
ת. הייתה החלטה לאחר תהליך אפיון מקצועי וקבלת הצעות מחיר.
והוועד אישר לעבור לתוכנת טופיק. והדבר פורסם רבות במסגרת עדכוני וועד ומזכיר.

נועם שוק
ש. משנת 2014 יש מעבר בין חוגים לתרבות, השנה יש פחות תרבות ויותר חוגים.
ת. ניתן לשים לב שבדלתות אין שינוי. בתרבות שוריין אותו תקציב משנת 2016, ובחוגים יש יותר הכנסות לכן יש פער.

דוד ליקסנברג
ש. בסעיף חינוך יש סעיף שכר, למה הכוונה
ת. מדובר על שכר סייעות בתקוע ד' שממומן ע"י ההורים והישוב רק צינור שגובה את הכסף ומעביר לסייעות כנגד תלוש.

ש. בעבר הוחלט להפסיק את עבודתו של רכז החינוך
ת. ו. אמנה הגישה דוח לוועד המנהל שכולל בתוכו גם המלצה להחזיר את תפקיד רכז החינוך.
לאחר שו. אמנה תסיים את עבודתה וועד המנהל ידון בנושא לעומק יוחלט מה עושים בעניין.

דוד ל. מבקש להעיר שכמי שיושב בו. הורים של ביה"ס, אנו רואים את הנחיצות בדמות שתעגן את כל נושא החינוך ותדאג גם לאגד את כל מוסדות החינוך בישוב.

משה ברניקר – החלטה להחזיר את תפקיד רכז חינוך תעשה לאחר בדיקת הוועד ובהזדמנות הראשונה שתהיה אסיפת חברים ולא בפורום הנוכחי המצומצם.

דוד ל. מבקש להציע לשריין תקציב לרכז שאם ובמידה תתקבל החלטה יהיה מאיפה לממן.

אליעזר בן עטר – מזכיר
בתקציב יש 15% בצ"מ
מועדון גיל הזהב יצא מחזקת הישוב ועבר לחזקת המתנ"ס , בשנת
2017 אנו נמשיך לממן חלק מהתוכנית.

תקציב פיתוח:
ניתנה סקירה ע"י מזכיר הישוב על חלוקת תקציב הפיתוח.

נשאלו שאלות ונתנו תשובות.

דוד לקסנברג
ש. בשכונת המדורגים גרות משפחות רבות עם מספר מאוד גדול של
ילדים ואין פיתוח ושצ"פ שהילדים יכולים לשחק.
בתקציב שעבר הובטח שאחרי שנת 2016 יבוצעו שצפים בשכונה מדוע
זה לא קורה?

ולמה לא משתמשים בדמי הכניסה שלנו לטובת פיתוח.

ת. לשכונה הוקצב השנה 50 אל"ש לטובת פיתוח.
בשכונות האחרות שולמו דמי פיתוח ע"י המשתכנים, בשכונת המדורגים
לא שולמו דמי פיתוח ולכן הפער, כמו כן ישנם שכונות נוספות בישוב
שקיימות מספר רב של שנים וגם הם עדיין לא מפותחות ומסודרות.

עמנואל אלשטיין
שום שכונה לא קיבלה פיתוח תשתיות מדמי הפיתוח, הכסף מדמי כניסה
הולך לצרכים רוחביים בישוב כמו תשתיות מים חשמל ופיתוח.

דוד ליקסנברג
ש. למה אין עדיין פסי האטה מעברי חצייה ותמרור ברחוב.
האינטרס לשיפור תשתיות בשכונות צריך להיות משותף לכלל הישוב
ולא רק לתושבי המדורגים.
יצחק רפאלי

הנושא של בטיחות בדרכים צריך לקבל התייחסות רצינית כולל לחצים על המועצה.

אליעזר בן עטר – מזכיר
ת. פיתוח הכביש ליד פארק אורני נעשה מכספי בנייה ולא פיתוח.

נושא התמרור ופסי ההאטה נימצא על שולחנו, כבר מתקצב מכספי בנייה, וממתין לאישור וועדת תמרור המועצה מזה חודשים ארוכים.

נועם שוק
ש.איך יתכן שמשקיעים במצפור לפני שמשקיעים בנושאי הבטיחות ביישוב?

ת. קודם כל השנה ישנו תקצוב של למעלה מחצי מליון ₪ לטובת שיפור תשתיות ובטיחות.
שנית, ישנה היתכנות לקבלת מצי'נג מקק"ל לפרויקט המצפור.

אושרת בקר
ש. האם היישוב יכול להראות לאן הושקעו דמי הפיתוח ולכן הם הופקדו?
ת. ניתן לראות הכול, כספי הפיתוח מנוהלים בחשבון בנק נפרד –
ומשנת 2015 ייעוד הכספים עובר אישור אסיפת חברים כמו התקציב השוטף.

ראובן פרימן
לפי מה שאני שומע יש דברים שחוזרים על עצמם כבר 30 שנה.
למדתי את הכללים של רשם האגודות וכמה דברים ברצוני להדגיש:
א. האסיפה לא יכולה לשנות את הצעת התקציב.
ב. הוועד יכול להביא עוד הצעה במידה ולא מאשרים את התקציב.
ג. אם חושבים שיש ארוחה חינם על חשבון האגודה, תציעו להעלות את המיסים.
ד. אם חלילה האגודה פושטת רגל כולנו משלמים על זה.

התקיימה הצבעה לאישור תקציב 2017

הוחלט: תקציב 2017 אושר

16 בעד, 4 נגד, 1 נמנע

ה. אישור מיסים – מס תושב 195 ₪, אגרת בטחון 150 ₪, קרן מבני ציבור 40 ₪, מים מחיר קבוע 20 ₪, גמ"ח אוכל 2.5 ₪, גמ"ח תושבים 2.5 ₪.
המיסים אושרו פה אחד, 1 נמנע.

ו. אישור דוחות כספיים לשנת 2015
ניתנה סקירה מרחיבה של מזכיר הישוב על דוח החשבון הראשון שנעשה ע"י הרו"ח אלישר ליפשיץ.

התקיימה הצבעה והוחלט לאשר את דוחות הכספיים לשנת 2015 בפה אחד.

רשמה: אתי מלכא

חתימת מזכיר האסיפה

חתימת יו"ר האסיפה

חותמת האגודה
